

Destinazioni:

1) SETTORE FINANZIARIO.....	Servizio Ragioneria
2) ARCHIVIO GENERALE.....	Per pubblicazione Albo Pretorio
3) SETTORE TERRITORIO.....	Per atti e registro Capo Settore
4) SETTORE TERRITORIO.....	Per tutti i Capi Servizio



**COMUNE DI FAENZA**  
**SETTORE TERRITORIO**

*Servizio Progettazione Urbanistica e Ambientale*

Cod. n. DD9

Prot. n. 0036108

Cl. 06-01

Fasc. 13/2010

Registro settore n. 82

**Oggetto: Seconda Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa privata in conformità al PRG per l'insediamento commerciale "Le Maioliche" di cui alla scheda di PRG n. 7 "Polo Commerciale Faenza" - Pubblicazione**

Il sottoscritto Capo Servizio Progettazione Urbanistica e Ambientale, a conclusione dell'istruttoria di cui attesta la regolarità;

**Precedenti**

- Atto G.P. n. 397/22571 del 29.04.1998 di approvazione della Variante Generale al PRG e successive varianti;
- Atto C.C. n. 973/76 del 17.02.2000 "Valutazione della conformità dello strumento urbanistico rispetto agli indirizzi ed ai criteri di cui alla legge regionale 5.7.1999, n. 14 e contestuale valutazione delle aree da destinare alla localizzazione di medie e grandi strutture di vendita ai fini della preparazione della conferenza dei servizi di cui all'art. 7 della legge regionale n. 14/1999";
- Atto C.C. n. 4423/319 del 05.10.2006 "Accordo Territoriale tra la Provincia di Ravenna e il Comune di Faenza ai sensi dell'art. 15 L.R. n. 20/2000 relativo al "Il nuovo polo funzionale commerciale di Faenza" deliberato dal Consiglio Provinciale di Ravenna con atto 103 del 07.11.2006, sottoscritto in data 19.01.2007 dal Presidente della Provincia di Ravenna e in data 23.01.2007 dal Sindaco del Comune di Faenza - Rep. 3955;
- Atto C.C. n. 5218/382 del 29.11.2006 avente per oggetto: Piano particolareggiato per la realizzazione del nuovo polo funzionale commerciale di Faenza in Via Granarolo-Naviglio - Variante al P.R.G. n. 34 - (Scheda n. 7 "Area Marcucci" e Scheda n. 166 "Area Cà Palazzina") - ADOZIONE;
- Atto G.C. n. 161 del 8.05.2007 avente per oggetto: "Esito della procedura di verifica (screening) relativa al progetto di realizzazione di un insediamento commerciale in intersezione tra S.P. n. 8 Naviglio e Via Bisaura: "Piano Particolareggiato in Variante al PRG schede n. 7 Area Marcucci e n. 166 Cà Palazzina" presentato dalla ditta Faenza Sviluppo - Area Marcucci.";
- Atto C.C. n. 2306/161 del 24.05.07 avente per oggetto: Piano particolareggiato per la realizzazione del nuovo polo funzionale commerciale di Faenza in Via Granarolo-Naviglio - Variante al P.R.G. n. 34 - (Scheda n. 7 "Area Marcucci" e Scheda n. 166 "Area Cà Palazzina") CONTRODEDUZIONE e APPROVAZIONE;
- Atto C.C. n. 3851/218 del 26.09.08 avente per oggetto: Conferenza di pianificazione per la definizione

IL CAPO SERVIZIO PROGETTAZIONE  
URBANISTICA - AMBIENTALE

(Arch. Daniele Babalini)

*del nuovo range di variazione 2007-2011 in variante al PTCP per le grandi superfici di vendita – indirizzi per la pianificazione nel Comune di Faenza;*

- Atto C.C. n. 4517/293 del 13.11.08 avente per oggetto: *"Prima variante al Piano particolareggiato per la realizzazione del nuovo polo funzionale commerciale di Faenza in Via Granarolo-Naviglio - Variante al P.R.G. n. 45 - (Scheda n. 7 "Area Polo Commerciale Faenza" e Scheda n. 129 "Area Bisaura") – ADOZIONE"*;
- Atto C.C. n. 33/547 del 12.02.2009 avente per oggetto: *"Prima variante al Piano particolareggiato per la realizzazione del nuovo polo funzionale commerciale di Faenza in Via Granarolo-Naviglio - Variante al P.R.G. n. 45 - (Scheda n. 7 "Area Polo Commerciale Faenza" e Scheda n. 129 "Area Bisaura") – APPROVAZIONE"*;
- Convenzione rep. 135.811 Raccolta n. 12.723 stipulata in data 25.07.2007 dal notaio Gargiulo Massimo per il Piano Particolareggiato di iniziativa privata in variante al PRG scheda n. 7 e 166 "Area Marcucci" e "Area Cà Palazzina", comprensiva di tutti i pareri degli Enti competenti, registrata a Faenza il 30.07.2007 n. 2524 serie 1T e trascritta alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ravenna il 31.07.2007;
- Atto C.C. Prot. n.5761/17 del 22.01.2010 "Piano Strutturale Comunale Associato dei comuni dell'Ambito Faentino (PSC)" – Pubblicazione sul BUR n. 54 del 31.03.2010;
- Atto di cessione gratuita del diritto di usufrutto da parte della Società "Faenza Sviluppo – Area Marcucci srl" in favore del Comune di Faenza, presso il Polo Funzionale Commerciale dell'Autostrada", Atto Notaio Gargiulo Rep. 141.556 racc. 15812 del 24.03.2010, registrato a Faenza il 08.04.2010 n. 647 serie 1T, trascritto a Ravenna il 09.04.2010 al n. 6474 Reg. Gen. e al n. 3814 Reg. Part.;
- Atto C.C. n. 165 del 28.06.2010: "Autorizzazione a presentare piani particolareggiati per le aree non attuate del PRG vigente";
- Atto C.C. n. 23/4285 del 30.01.2012: "Piano Generale degli impianti pubblicitari e degli impianti per le pubbliche affissioni – Adeguamento 2012";

### **Normativa di riferimento**

- Legge n.1150 del 17.08.1942 "Legge Urbanistica" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n.47 del 07.12.1978 "Tutela e uso del territorio" e successive modificazioni ed integrazioni;
- Legge Regionale n.20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modifiche ed integrazioni,
- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 9 del 28.02.2006 e sue successive varianti;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- Piano Strutturale Comunale Associato - PSC" approvato dal Consiglio Comunale di Faenza con atto n. 17 del 22.01.2010 – art. 5 Norme di attuazione;
- Legge n. 106 del 12.07.2011 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, concernente Semestre Europeo – Prime disposizioni urgenti per l'economia"– art. 5 (comma 13 lettera b) *"i piani attuativi, come denominati dalla legislazione regionale, conformi allo strumento*

urbanistico generale vigente, sono approvati dalla giunta comunale.) – così come riportato nell'All. "A" della Del. G.R. n. 1281 del 12.09.2011.

### **Premessa**

L'area interessata dalla presente variante, identificata dal PRG attraverso la scheda n. 7 denominata "Polo Commerciale Faenza", si estende per circa mq. 195.613 tra la Bisaura e l'autostrada A14 ed è classificata come Art. 12.6 "Zone urbane di trasformazione - Zone produttive miste di nuovo impianto".

La proprietà Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. in forma abbreviata IGD SIIQ S.p.A., con sede a Bologna in Via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 13, in data 25.07.2013 con Prot. n. 29871 (class.06-01 Fasc. 13/2010), ha presentato domanda di variante al Piano Particolareggiato di iniziativa privata, in conformità al PRG vigente, al fine di apportare alcune modifiche unicamente alle destinazioni d'uso degli spazi in usufrutto al Comune per la promozione e ad alcuni puntuali aspetti convenzionali, senza comportare alcun tipo di modifica alle opere e alla conformazione dell'urbanizzazione.

Con tale richiesta di variante la proprietà chiede di eliminare il vincolo di cui punto XXII e all'art. 10 della convenzione urbanistica inerente lo spazio dedicato al Centro Immagine – Vetrina del Territorio:

XXII .....(omissis).....

*Il Piano Particolareggiato prevede inoltre la realizzazione di uno spazio da adibire a Centro per la Promozione dell'immagine e identità di Faenza e del suo territorio in parte a destinazione commerciale in parte per attività espositive e di servizio, con obbligo da parte del soggetto attuatore a non modificare la destinazione d'uso;*

Art. 10 Il soggetto attuatore si impegna per sé e propri aventi causa a .....(omissis).....

*In particolare per quanto concerne lo spazio da adibire a Centro per la Promozione dell'Immagine e identità di Faenza, la parti si danno atto che la specifica disciplina per i suddetti locali sarà oggetto di successivo accordo da perfezionare prima della agibilità del Centro Commerciale.*

Con lettera Prot.Gen. n. 0036102 del 16.09.2013 il Sindaco, viste le volontà dell'Amministrazione Comunale, avvala quanto proposto.

### **Motivo del provvedimento**

La proposta di modifica al Piano Particolareggiato di iniziativa privata in oggetto, rispettando gli standard pubblici minimi di legge e quelli previsti dalla scheda di attuazione del PRG, prevede l'eliminazione del vincolo di cui al punto XXII e all'art. 10 di Convenzione Urbanistica inerente lo spazio da adibire a Centro per la Promozione dell'Immagine e identità di Faenza.

Per effetto della variante in oggetto, i locali ad oggi oggetto di destinazione vincolata per la promozione (di circa mq. 428) divengono a tutti gli effetti superficie a destinazione Commerciale e Area di Vendita non alimentare.

Tale modifica risulta ammissibile in quanto:

- la quota si standard e di aree pertinenziali previste nel Piano Particolareggiato risultano congruenti con tale destinazioni;
- la nuova superficie di vendita rientra nel limite delle superfici totali già assentito con la precedente variante al piano particolareggiato.

Infatti, verificate le pratiche del Piano Particolareggiato, i parcheggi pertinenziali e gli standard sono stati calcolati sulla potenzialità massima di mq. 24.000 di superficie di vendita prevista nel comparto.

Successivamente al provvedimento urbanistico ed alla relativa convenzione modificata, dovrà essere perfezionato e sottoscritto un nuovo atto di rinuncia del diritto di usufrutto da parte del Comune di Faenza sui locali sopra descritti.

Vengono inoltre riportate, recependo i contenuti della SCIA prot. 29865 del 25.07.2013 presentata nei limiti delle flessibilità previste dal piano approvato, alcune piccole modifiche al regime di proprietà ed uso dei suoli al fine di una razionalizzazione e miglior organizzazione degli spazi, sia per il soggetto privato che per il pubblico.

Le modifiche interessano in particolare il percorso ad uso pubblico antistante i fabbricati e utilizzato per la distribuzione e l'accesso al Centro Commerciale che a seguito della modifica risulterà meglio collegato alle adiacenti aree pubbliche. A seguito di tali aggiornamenti, la consistenza delle aree pubbliche da cedere risulta maggiore rispetto alle previsioni del Piano Particolareggiato vigente.

Il Comune di Faenza e la proprietà IGD, inoltre, si accordano per aggiungere all'art. 9 del dispositivo della convenzione urbanistica il seguente paragrafo:

*"Art. 9... [omissis]*

*Il Comune di Faenza si impegna a non installare cartelli e/o altri mezzi pubblicitari sulle aree pubbliche interne alla Scheda di PRG n. 7 "Polo Commerciale Faenza", in ragione dell'adiacenza all'infrastruttura autostradale della'A14 con relativo svincolo e dei connessi assetti di funzionalità e sicurezza."*

Il tutto meglio riportato negli elaborati allegati al provvedimento.

Per ciò che attiene agli aspetti legati alla valutazione ambientale delle previsioni della proposta, richiamati i contenuti e le considerazioni sopra descritte, posto che il piano approvato e la sua successiva variante sono stati già assoggettati rispettivamente a VAS e Valsat, si ritiene che la variazione in oggetto ricada nei casi di esclusione dalla procedura di valutazione ai sensi dell'art. 5 della LR 20/00 e s.m.i..

Verificata la completezza formale della documentazione presentata, è quindi possibile procedere alla pubblicazione della presente Variante al Piano Particolareggiato, in conformità al PRG, ai sensi dell'art. 35 della L.R. n. 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio".

### **Elaborati**

Il presente provvedimento urbanistico, denominato **"Seconda Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa privata in conformità al PRG per l'insediamento commerciale "Le Maioliche" di cui alla scheda di PRG n. 7 "Polo Commerciale Faenza" - Pubblicazione"** integra/modifica il Piano Particolareggiato approvato con Atto C.C. n. 2306/61 del 24.05.2007 e variato con Atto di C.C. n. 33/547 del 12.02.2009, ed è costituito dai seguenti elaborati:

*Seconda Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa privata in conformità al PRG per l'insediamento commerciale "Le Maioliche" di cui alla scheda di PRG n. 7 "Polo Commerciale Faenza"*

URB	00bis	Relazione Tecnica Integrativa	Sett '13
	02var2	Planimetria generale – modifiche sup. di vendita – "Retrocessione" Centro Immagine	Luglio '13
		<b>Convenzione Integrativa</b>	<b>Sett '13</b>

A seguito dell'approvazione della presente seconda variante al Piano Particolareggiato in conformità al PRG, l'intero piano risulterà costituito dagli elaborati di seguito elencati (gli elaborati di variante sono evidenziati in grassetto e contraddistinti con l'indicazione "Luglio '13" e "Sett '13"), oltre alla convenzione integrativa:

ES	01	Rilievo planoaltimetrico con curve di livello	
	02	Mappa catastale particelle	
	03	Mappa delle proprietà e delle superfici	
	04	Stato attuale dei luoghi	
GEO	01	Relazione geologica e idrologica	
	02	Fattibilità geologico - geotecnica delle opere di urbanizzazione	
IDRO	01	Reticolo fossi - idraulico	
URB	00	Relazione tecnica generale	Var '08
	00bis	<b>Relazione tecnica integrativa</b>	<b>Sett '13</b>
	01	Inquadramento urbanistico	
	02	Progetto: Verifiche standards	Var '08
	02bis	Verifiche standards - Regime ed uso dei suoli	Var '08
	02var2	<b>Planimetria generale - Modifiche sup. di vendita - "Retrocessione" Centro Immagine</b>	<b>Luglio '13</b>
	03	Progetto: Planimetria generale	
	04	Viabilità, parcheggi e altimetrie	
	05	Rotatoria principale e riqualificazione Naviglio	
	07	Viabilità e percorsi	
	08	Sezioni viabilità, parcheggi	
	09	Progetto aree verdi	
	10	Relazione sul verde e sul paesaggio	
	13	Normativa di Piano	
	14	Convenzione	
15	Computo metrico estimativo		
VAS	01	Rapporto preliminare art. 12 del D. Lgs. 152/06	Var '08
RT	01	Linee tecnologiche preesistenti	
	03	Elettrificazione	
	04	Acquedotto	
	05	Gasdotto	
	06	Telefonia	
	07	Cablaggio	
	08	Illuminazione pubblica	
	08a	Illuminazione pubblica - Relazione tecnica	
	09a	Fognatura nera	
	09b	Fognatura nera	
	10	Fognatura acque bianche e laminazione	
	10a	Fognatura acque bianche e laminazione - particolari costruttivi	
10b	Fognatura acque bianche - caratteristiche tecniche, quote e profili		
11	Fognature - Relazione tecnica		

### Pareri

Il provvedimento di variante è stato sottoposto al parere di:

- **Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio:** parere favorevole espresso nella seduta del 05.09.2013;

- **Comune di Faenza – Settore Lavori Pubblici:** parere favorevole per la variante in data 12.09.2013 (visto sulle tavole di variante);
- **Comune di Faenza – Settore Sviluppo Economico:** parere favorevole per la variante in data 12.09.2013 (visto sulle tavole di variante);

### **Considerato che**

- In base all'art. 41 comma 1 della L.R. 20/2000 ".....Fino all'approvazione del PSC, del RUE e del POC in conformità alla presente legge, i Comuni danno attuazione alle previsioni contenute nei vigenti piani regolatori generali.....";
- In base all'art. 5 delle Norme del PSC ".....Fino all'adozione del POC continua a valere la normativa del PRG vigente, fatte salve le ulteriori possibilità di cui all'art. 3.3.....";
- gli elaborati presentati tengono conto delle risultanze contenute nei provvedimenti precedentemente approvati, citati nelle premesse, sono conformi alle indicazioni del PRG, nonché in linea con la convenzione a rogito Notaio dott. Massimo Gargiulo Rep. 13.811, Racc. 12.723 del 25.07.2007;
- le previsioni urbanistico-edilizie riportate negli elaborati progettuali:
  - non prevedono "... aumento dei pesi insediativi..." (art. 5.4 delle N.d.A.);
  - non prevede l'introduzione di nuove funzioni;
  - non ampliano gli ambiti di possibile concentrazione dell'edificazione;

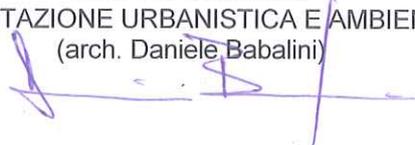
### **PROPONE**

l'avvio della procedura istruttoria definitiva, autorizzando il deposito, presso il Servizio scrivente, del provvedimento descritto in premessa ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000, individuando le seguenti riserve e precisazioni:

- si procede al deposito presso il Servizio scrivente per 60 gg, dandone avviso su un quotidiano a diffusione locale, sul BUR della Regione Emilia Romagna e all'Albo Pretorio del Comune di Faenza;
- Dare atto che sul sito Internet del Comune di Faenza (<http://www.comune.faenza.ra.it/Guida-ai-servizi/Settore-Territorio/La-Pubblicazione-dei-Procedimenti/Schema-di-Provvedimenti>) è disponibile per la libera visione la documentazione costitutiva del provvedimento urbanistico in oggetto, comprensiva degli allegati tecnici;
- la proposta dovrà essere trasmessa alla Provincia di Ravenna per acquisire i pareri di competenza;
- non viene attivata la procedura di Valsat, individuando la proposta in oggetto nella fattispecie di cui all'art. 5 della LR 20/00 e s.m.i., ove sono previsti specifici casi di esclusione da tale procedura;
- durante il periodo di deposito dovranno essere acquisiti i pareri di ARPA ed AUSL;
- prima dell'approvazione da parte della Giunta Comunale prevista ai sensi dell'art. 5 della L. 106/2011, dovranno essere definiti, perfezionati e garantiti tutti gli adempimenti di natura convenzionale, tecnica e amministrativa riportati nei diversi atti e pareri citati in precedenza. La realizzazione delle attrezzature e delle infrastrutture pubbliche dovrà avvenire nel rispetto delle indicazioni che saranno formulate dai vari uffici comunali;

- le prescrizioni eventualmente avanzati dai vari organi (comunali e non), dovranno essere recepiti integralmente negli elaborati che saranno quindi perfezionati prima dell'esame da parte della Giunta Comunale;
- copia del provvedimento finale dovrà essere trasmesso all'Amministrazione Provinciale e alla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.R. n.46/88.

IL CAPO SERVIZIO  
PROGETTAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE  
(arch. Daniele Babalini)



L'anno 2013, il giorno 16 del mese di Settembre, nel suo ufficio

### IL DIRIGENTE - CAPO SETTORE TERRITORIO

adotta la seguente determinazione

- Visti gli artt. 49 e seguenti dello Statuto del Comune di Faenza;
- Vista la sopraesposta proposta di intervento avanzata dal Responsabile del Servizio Progettazione Urbanistica e Ambientale;
- Richiamate e fatte proprie le suddette motivazioni;
- Attesa la conclusione dell'istruttoria dal medesimo effettuata;

### Determina

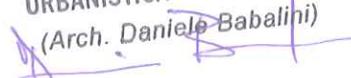
1. di avviare la procedura istruttoria definitiva, autorizzando il deposito della "Seconda Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa privata in conformità al PRG per l'insediamento commerciale "Le Maioliche" di cui alla scheda di PRG n. 7 "Polo Commerciale Faenza" - Pubblicazione", ai sensi dell'art. 35 della L.R. n.20/2000 e s.m.i, nelle risultanze di quanto riportato negli elaborati tecnici che risultano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

URB	00bis	Relazione tecnica Integrativa	Sett. '13	All. "A"
	02var2	Planimetria generale – modifiche sup. di vendita – "Retrocessione" Centro Immagine	Luglio '13	All. "B"
		Convenzione integrativa	Luglio '13	All. "C"

A seguito dell'approvazione della presente seconda variante al Piano Particolareggiato in conformità al PRG, l'intero piano risulterà costituito dagli elaborati di seguito elencati (gli elaborati di variante sono evidenziati in grassetto e contraddistinti con l'indicazione "Luglio '13" e "Sett. '13", oltre alla convenzione integrativa:

ES	01	Rilievo planoaltimetrico con curve di livello	
	02	Mappa catastale particelle	
	03	Mappa delle proprietà e delle superfici	
	04	Stato attuale dei luoghi	

IL CAPO SERVIZIO PROGETTAZIONE  
URBANISTICA - AMBIENTALE  
(Arch. Daniele Babalini)



GEO	01	Relazione geologica e idrologica	
	02	Fattibilità geologico - geotecnica delle opere di urbanizzazione	
IDRO	01	Reticolo fossi - idraulico	
URB	00	Relazione tecnica generale	Var '08
	00bis	<b>Relazione tecnica integrativa</b>	<b>Sett '13</b>
	01	Inquadramento urbanistico	
	02	Progetto: Verifiche standards	Var '08
	02bis	Verifiche standards - Regime ed uso dei suoli	Var '08
	02var2	<b>Planimetria generale - Modifiche sup. di vendita - "Retrocessione" Centro Immagine</b>	<b>Luglio '13</b>
	03	Progetto: Planimetria generale	
	04	Viabilità, parcheggi e altimetrie	
	05	Rotatoria principale e riqualificazione Naviglio	
	07	Viabilità e percorsi	
	08	Sezioni viabilità, parcheggi	
	09	Progetto aree verdi	
	10	Relazione sul verde e sul paesaggio	
	13	Normativa di Piano	
	14	Convenzione	
15	Computo metrico estimativo		
VAS	01	Rapporto preliminare art. 12 del D. Lgs. 152/06	Var '08
RT	01	Linee tecnologiche preesistenti	
	03	Elettrificazione	
	04	Acquedotto	
	05	Gasdotto	
	06	Telefonia	
	07	Cablaggio	
	08	Illuminazione pubblica	
	08a	Illuminazione pubblica - Relazione tecnica	
	09a	Fognatura nera	
	09b	Fognatura nera	
	10	Fognatura acque bianche e laminazione	
	10a	Fognatura acque bianche e laminazione - particolari costruttivi	
10b	Fognatura acque bianche - caratteristiche tecniche, quote e profili		
11	Fognature - Relazione tecnica		

2. **di dare atto** che quanto evidenziato nella parte istruttoria della presente determina e precisamente: i precedenti, la normativa di riferimento, la premessa, il motivo del provvedimento, gli elaborati, i pareri, le considerazioni e la proposta, costituiscono parte integrante e sostanziale di questo atto a cui la Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa privata, prima dell'esame da parte della Giunta Comunale, dovrà adeguarsi comunque in ogni sua prescrizione;
3. **di disporre**, che prima dell'esame dell'intera variante al Piano Particolareggiato da parte della Giunta Comunale dovrà:
  - essere concluso l'accertamento di conformità degli aspetti tecnici ed urbanistici provvedendo ad introdurre le eventuali modifiche, precisazioni o prescrizioni negli elaborati costitutivi.

Per ottemperare a questo obbligo dovranno essere aggiornati alla soluzione urbanistica definitiva, i pareri dei vari organi (comunali e non) recependone integralmente negli elaborati le prescrizioni;

4. Fare riserva di trasmettere, contestualmente al deposito, copia della variante al piano particolareggiato in oggetto alla Giunta Provinciale per l'acquisizione dei pareri di competenza ai sensi dell'art. 35 della L.R. n. 20/2000 e ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 19/08 "Norme per la riduzione del rischio sismico";
5. Successivamente all'approvazione, copia del provvedimento dovrà essere trasmesso all'Amministrazione Provinciale e alla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.R. n. 46/88; dovrà inoltre essere dato avviso dell'avvenuta approvazione sul BUR della Regione Emilia Romagna e sul sito del Comune di Faenza;
6. L'esecutività del presente atto alla data odierna.

Faenza, 16 Settembre 2013

IL DIRIGENTE  
SETTORE TERRITORIO  
(Arch. Ennio Nonni)



IL CAPO SERVIZIO PROGETTAZIONE  
URBANISTICA - AMBIENTALE  
(Arch. Daniele Babalini)

